

若松台AB住宅団地通信

ホームページのQRコード



<https://wakamatsuab.com/>



1. 2 月度泉北若松台AB住宅団地管理組合・自治会理事定例会議議事録
2. 泉北若松台 AB 住宅団地ホームページのご案内
3. 現場活動
4. 廃品回収についてのお願い
5. 樹木指定未処理見直し作業
6. (仮称) AB園芸愛好会倶楽部アンケート
7. 創作茶屋 AB2021 ひな祭り CAFÉ・コラボ・絵手紙開催のお知らせ
8. 堺市財政危機宣言
9. 生活情報
10. 若松会だより 2 月

室号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
日付	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
印																			

・最後の方は、お手数ですが、**A 棟各階 19 号室、B 棟各階 13 号室**へご返却ください。

回覧

居住者各位

令和3年2月27日

泉北若松台 AB 住宅団地管理組合
理事長 細川 秋恵

令和3年度駐車場抽選会、入替日程のお知らせ

- 1) 1台目・2台目駐車区画の場所決定の抽選会
優先区画の場所決定の抽選会 (共に集会所で行います)

※ 日 時 令和3年3月14日(日) 午前10時～12時

(注1) 当日印鑑をご持参下さい。

(注2) 当日都合の悪い方は代理人でも可能ですが、事前に駐車場担当理事までご連絡下さい。

- 2) 新駐車区画への入れ替え日 (車の移動)

※ 日 時 令和3年4月1日(木)

居住棟前歩道脇臨時区画・立体駐車場臨時区画 301～306、319～323
午前6時～午後10時

- 3) 令和3年度 定期券(パスカード) 配布 (集会所で行います)

※ 日 時 令和3年4月11日(日) 午前10時～12時

(注1) 当日印鑑をご持参下さい。

(注2) 前年度の旧定期券と交換しますので必ずご持参下さい。

(注3) 新ステッカー(許可証)もこの時お渡しします。必ず貼付して下さい。

(注4) 当日都合の悪い方は代理人でも可能ですが、事前に駐車場担当理事までご連絡下さい。

(備考)

駐車場担当理事

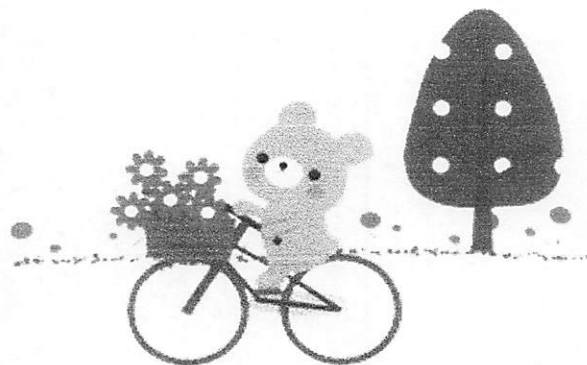
(A 棟	1119 号室	1319 号室	)
(B 棟	513 号室	813 号室	)

泉北若松台 AB 住宅団地管理組合:駐車場担当

おしらせ

**2 階から 14 階の
お子様の自転車は**

**フリン山前の裏庭
子ども専用自転車置き場
をご利用ください**



泉北若松台 AB 住宅団地管理組合

2月度 泉北若松台AB住宅団地組合 理事定例会議議事録

開 催 日 時	令和3年2月21日 日曜日 午後6時-7時15分							
開 催 場 所	集会場 会議室							
出 席 者	■細川理事長	■山本副理事長	■野寄相談役	■武田相談役				
会計理事	■高津理事	■博田理事	山本理事	■常見理事				
建物・防火理事	□藤野理事	■式森理事	■磯崎理事	■石井理事				
駐車場・防犯理事	藤野理事	式森理事		□岡田理事				
広報・書記理事	□神田理事	野寄理事	■北原理事	■中村理事				
業務・環境理事	■松本理事	■小谷野理事	■高橋理事					
	■堀籠理事							
自治会理事	神田理事	■坂本理事	■永森理事					
監事	□日小田監事	□松浦監事						
出席確認	出席	■印	欠席	□印	出席人数	18名	欠席人数	5名

議題①【三役報告】

*2/14 新理事役割調整会議実施。

集会所で実施の予定でしたが、新理事の方からのご意見にて、三密、ソーシャルディスタンスにて感染症を避けるべきとのことで堺市立南図書館ホールにて実施しました。

*2/13 京阪ビルテクノサービス(株)より植栽寄付金¥100,000-の活用について。

A B棟に八重さくら、ハナミズキを各2本植栽しました。

はるみ園芸さんより、ツツジ、カエデ、モミジ、モクレン等寄贈していただきました。

*2/23 消防局より、B棟裏庭の桜の樹があることで、はしご車の操作ができないと指摘を受けていたため剪定しました。剪定破棄¥45000(税別)予算外。

* 「管理組合専門業者への委託」の継続審議、またITプロジェクト設立によるホームページの構築を織り込み、事業経過報告に記載する。

* 防火管理者2名受講。

生活様式の二極化を考慮して、防火管理者をA B棟各1名選出する。

* プリン山前の子供自転車専用駐輪所活用について。

台風で屋根がつぶれた時に、一旦ご自分のフローア倉庫に入れていただきましたが、再度活用していただくようご案内いたします。

* A棟806号 様より団地敷地内樹木30本の未処理見直し、剪定、伐採作業要請を受け、はるみ園芸西川社長に現状樹木を見極めていただき、その資料を担当理事定例会にて、見積り、剪定、伐採の審議の上、もう少し時期を見てはとの結論になりました。次年度へ引き継ぎとします。(別紙添付資料参照)

- * 集会所横からのあじさいの山経由、集会所横通路の整備の件。
特に雨降りの水たまりと石、根の障害撤去等を、はるみ園芸西川社長に対応相談にて、ボランティア協力員にて、砂利、砂購入にて補修作業、2/22 実施。
- * 日本酢ビ・ポバールの件
A棟住民から粉塵が、廊下、ベランダ等に生活影響を及ぼすとのことご意見があり
2月2日午前9時、施工業者株式会社鳥居工務店に訪問、作業対策対応の実施要請をし、回答を書面にて提出を依頼。
午後14時対策対応の資料を頂きました。回覧または掲示処理。
2月2日午後から回答打合せと資料をいただき、2月3日回覧済。
- * 2月中旬に、集会所事務室に部外者が入室し、建物保全・防火保管庫の中の資料が持ち出されて放置されていました。保管庫の中には、資料以外に、建物関係すべての鍵も保管されています。このような連絡事項を三役にあり、安心、安全の義務立場から集会所入口の鍵、事務所の鍵、当然、建物保全・防火保管庫の鍵を一新交換するように、臨時三役会議で決定する運びとなりました。
ただ、業者打ち合わせ、建物保全・防火保管庫の鍵が交換できず、保管庫は新品購入となります。尚、交換鍵取り付け後、業務担当理事より、各担当理事、内部団体、外部団体他様に、新旧鍵の交換手続きをいたします。ご理解、ご協力の程お願い申し上げます。
- * 2月27日 2021年度管理組合収支予算（案）・自治会収支予算（案）
第1回三役会議実施。

議案②担当理事報告

【建物保全・防火担当理事より】

- 1/21 林ファシリティーズ（株）による定期点検、異常なし。
- 1/25～27 京阪ビルテクノサービス（株）により、AB棟の外壁、廊下、バルコニー天井の膨れ等の修復工事完了。
- 1/29 YKKによるアルミサッシの1年点検アンケートの結果は下記の通り。
投票率：67.6%
コメントなし（満足）79.5% コメントあり（普通・不満）：20.5%
実に、高い投票率・満足度でした。
- 2/1 ヒラマサ阪南メンテナンス（株）による、B棟地上散水栓バルブの漏水修理完了。
- 2/2 ボーサイエンジニアリング（株）による消防設備点検、配管耐圧試験、消火

器更新、非常コンセント位置表示修理。

- 2/1 東芝エレベーター（株）による定期検査、異常なし。
- 2/10 A棟エレベーター1号機前の開閉ドアのガラスが強風により破損。松永硝子店により修理。

＊ 団地住宅玄関ドア改修について。

玄関のドアが重たいため、車いすの方や高齢者の方が苦勞していますとのご意見を多数いただき、京阪ビルテクノサービス（株）から見積もり詳細を、次年度の理事会へ引き継ぎします。

＊ 特約保険の見直し（管理組合保険更新について）

あいおいニッセイ同和保険より三井住友海上保険へ4月に変更。

今までの保険特約では、水漏れ原因調査費用が1年で100万円限度でした。特約が1事故100万円限度、通算限度がなしになります。

【駐車場・防犯担当理事より】

- 2/3 1月度、6件の駐車場区画変更届を南堺警察署へ提出。
- 2/7 駐車券の回収及び発券機、精算機のクリーニング、駐車券、ロール紙の補充。
- 2/10 （株）アマノによるチェーンゲート保守点検立ち合い。
- 2/21 駐車券の回収及び精算機料金回収、駐車券・ロール紙の補充。
- 2/27 若松台支部防犯委員会のパトロール参加予定。

【防災担当理事より】

- 2/26 関西電気保安協会による受電所定期点検予定。
- 3/5 避雷針点検予定。

【業務・環境清掃担当理事より】

＊大林ファシリティーズ（株）の清掃の特記報告。

- ・1月18日（月）【B棟】8：30～15：30
11階エレベーター横階段踊り場に尿だまりあり、処理しました。
- ・1月26日（火）【B棟】8：30～15：30
14階エレベーター横階段踊り場に尿だまりあり、処理しました。
4階エレベーター横階段踊り場に尿だまりあり、処理しました。

・1月27日（水）【B棟】8：30～15：30

4階エレベーター横階段踊り場に尿だまりあり、処理しました。

*1/25～1/30 はるみ園芸による樹木剪定。

*1/27 樹木30本の伐採見直し立ち合い。

*2/5 ダストコンテナの蛍光灯を交換しました。

*2/6 B棟前のダストコンテナの左側の南京錠を交換しました。

*2/18 はるみ園芸による樹木への殺虫剤散布

《苦情》A棟12階住民様より換気扇フードよりタバコの煙が、1日3回ほど入ってくるので注意してほしいとご意見いただいています。

【会計担当理事より】

*特になし。

【自治会担当理事より】

*堺市有価物集団回収報償金の請求年2回

①2月～7月分 令和2年8月3日に請求書提出

②8月～1月分 令和3年2月5日に請求書提出

【おたすけマンの会より】

ご要望と支援活動の概略は下記のとおりです。

R2年度(H23年～R1年度迄総件数)/月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
粗大ゴミ等の生活支援 (45)	1												1
照明器具の故障など (46)		1							1	2			4
家電、電気関係の故障など (107)		1		3					1	1			6
給排水、水漏れ等 (37)		1											1
専用部室内設備の不具合 (77)			1					1	1	1	3		7
専用共有部環境その他 (71)			1					1	1		1		5
支援受付件数 (401)	1	4	2	3	0	0	0	2	4	4	4		24

議案③ 新担当理事・フローア理事の引き継ぎ。

担当業務理事役職が決まったら、またフローア担当理事とも、3月中に現担当理事が、新担当理事の引き継ぎ・打ち合わせを事前実施する。

総会終了後の午後からの最終打合せは、引き継ぎ資料、鍵等の受け渡し処理になるように簡素化をしてください。

- 議案④ 総会資料作成（添付資料参照）
開催準備資料 担当理事 確認
開催準備役割 担当理事 確認
総会資料作成 担当理事 確認
3月担当理事会にて、最終調整確認

【自治会】

議題①報告

- 2/13 福祉委員会中止。
2/14 自治連合会の定例会議。回覧資料に添付します。
2/26 絵手紙、創作茶屋A B きさらぎ cafe 開催予定（状況により中止あり）
3/3 絵手紙、創作茶屋A B ひなまつり cafe 開催予定（状況により中止あり）
4/9 絵手紙、創作茶屋A B お花見 cafe 開催予定（状況により中止あり）

* 令和3年度の助成金について。

- 1/30 子供会代表中島さん、他1名様参加にて話し合いを行った結果、子供、関係者のボランティア保険が高いとのことで例年通りの¥30,000-と決まりました。
2/4 若松会の和田代表と、他6名様参加にて話し合いを行った結果、和田代表より快諾をいただき、令和3年度の助成金は¥30,000-と決まりました。

議案② おたすけマンの会は、長年助成金なしで活動されていまして、令和3年として助成金を¥20,000-と話し合い、審議の結果賛成多数で可決しました。

議案③ アジサイ山を区画整備して貸農園的な利用活動を募集して、住民に開放してはどうかという案があります。
住民の皆さまにアンケート調査させていただき検討したいと思います。
ご協力よろしくお願いいたします。

議案④ 2021年度「みなみ花咲くまちづくり」推進委員ボランティア登録の時期となり、現ボランティア員様に、花壇維持活動、A B住宅地域のコミュニティガーデン（水やり・雑草等処理・植え替え）、花の植栽等の事業に取り組む作業を、継続、退員の確認作業を実施。

議案⑤ A棟 様から、A棟外壁法面のヒイラギ南天等花壇を、今まではるみ園芸さんに作業依頼していましたが、この箇所をご本人、ボランティアで植栽一式（雑草処理・水やり）管理をさせていただきたいとの要請があり、担当理事会議で審議していただけないかとのこと。

担当理事会としての審議回答は、現在吉田様の体調的に不安定な時期と知っておられる理事の皆様から、体調が十分回復された時点で、要請があれば再審議を、と結論出させていただきました。

議案⑥ 寄付金、分担金について、

現在堺市では市の財政難で助成金等の見直しの検討をされています。当住宅も駐車場の収入が減少しているため、見直しが必要と思われます。

①日本赤十字社 現状¥50.000- 今年¥40.000-へ減額

②赤い羽根共同募金 現状¥42.000- 今年 42.000-

③歳末助け合い募金 現状¥42.000- 今年 42.000-

④まちづくりフェスタ（夏祭り）現状¥300×448 件（総件数）¥134.400-
令和3年度の予算として

①②③ 令和3年度の予算 ¥40.000-

④令和3年度の予算（まちづくりフェスタ・夏祭り）

@300×400 戸（現居住件数） ¥120.000-

以上について可決されました。

【住環境審議委員会より】代表 黒川 豊

1. 裏庭の白梅、紅梅が満開になりましたが、前年度の理事会から引き継がれた樹木の伐採に続いて、桜、はなみずき、もくれん、もみじなどの植樹を行っていただきましてありがとうございました。

それぞれの樹種が無事に成長し、開花した時には、居住者の皆様が裏庭へ出てこられて楽しいひと時を過ごせることを楽しみにしています。

2. 平成30年度に実施しました大規模修繕工事の1年点検について、昨年7月からアンケート調査により、居住者の皆様のご意見を聞き、施工業者との協議を経て、天井・外壁の浮きなどの塗装補修、廊下側外壁の亚克力板の調整を実施していただきました。PS扉内部の排気口開口部の錆の発生については、試験的に新たな塗装加工をして、1年間の経過観察を行うこととなりました。

サッシ窓改修工事についても、2月にサッシ窓のメンテナンス、不具合の調整などを実施していただきました。新型コロナウイルスの感染者が増加するなかで、ご苦勞をおかけしまして、本当にありがとうございました。

3. 来年度の理事会の運営について、1月24日に来年度の理事予定者の顔合わせ、担当業務の説明を行い、2月14日には理事の役割分担を話し合われる場を設定し、来年度の理事運営が円滑に行われるように取り組まれましたことに心から敬意を表します。

4. 理事会の役員、理事の皆様には、新型コロナウイルスの感染予防に一層気をつけて健康に過ごされまして、4月に開催の団地総会に向けて、もう少しの間頑張ってくださいますよう、宜しくお願いいたします。

.....切り取り.....

★住民の皆様の意見箱として、ご意見・ご要望のある方は部屋番号・氏名をご記入の上、各A B棟1階管理組合郵便ポストに投函して下さい。
無記名でのご意見・ご要望をされる方がいらっしゃいますが、無記名での受付は一切行いません。

◇部屋番号A・B 号 ◇お名前 月 日



回覧

居住者様各位

I Tプロジェクト

泉北若松台A B住宅団地ホームページのご案内

平素は組合運営に多大なるご協力を賜り、誠に有難うございます。

I Tプロジェクトでは、皆様の利便性とA B住宅団地の魅力の発信、理事の省力化を企図し、泉北若松台A B住宅団地のホームページを本年11月より公開いたしました。



当団地の最新情報を発信するとともに、入退去手続きや駐車場手続き等の案内、各種申請書類や住宅管理組合同規約集のダウンロード、お問い合わせ窓口を設置しております。皆様の生活の一助となるよう内容を充実してまいりますので、ご閲覧ください。

なお、ホームページの更新情報はメールやLINEでも受け取ることができます。徐々に回覧や掲示板を廃してホームページに移行していくことを予定しておりますので、ご登録お願いいたします。メールはホームページから、LINEは次のQRコードからも登録することができます。



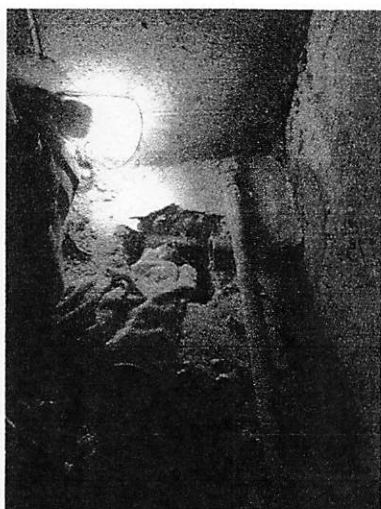
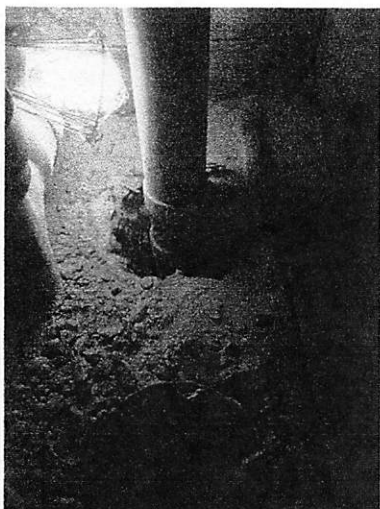
【 I Tプロジェクト協力員募集 】

I Tプロジェクトでは、ホームページ運営やI T機器等に詳しい方を募集しております。自らの居住しているマンションを、魅力あるものにしていくチャンスです！ ぜひ、ご協力ください。 ⇒<mailto:master@wakamatsuab.her.jp>

また、今後、パソコン教室、スマートフォン活用教室を開催する予定です。

宜しくお願い申し上げます。

○1月15日B棟13階水漏れ工事



○1月25-27日AB棟ベランダ天井、廊下壁水漏れ防水加工補修作業。



○1月25-29日B棟チェーンゲート横の松剪定、AB棟裏ベランダ樹木剪定とAB棟裏庭樹木施肥作業。



○1月27日京阪ビルテクノサービス（株）から植樹寄付金(¥100,000 円)を、前植栽育成管理検討会からの提案植樹サクラ4本、ハナミズキ4本をAB棟裏庭に、各2本の植樹場所を設定。

はるみ園芸西川社長のアドバイスで、2月13日植樹実施。(植樹場所目印杭)



○2月3日 日本酢ビ・ポパール社宅解体工事による、粉塵クレーム対策対応の要請訪問をしました。

その対応対策回答翌日に、速報回覧、ホームページにて報告をさせて頂きました。



○2月13日前植栽育成管理検討委員会提案の、さくら4本、ハナミズキ4本をAB棟裏庭指定場所に植樹を完了しました。 その際、はるみ園芸より、ツツジ、カエデ、紅葉、モクレン等寄贈して頂きました。

ハナミズキ



さくら



はるみ園芸 寄贈 集会所正面横 紅葉



こども自転車置き場横道 ツツジ



○1 2月広報記載、消防局からのB棟裏のさくら樹枝が、緊急時、はしご車作業等に支障を生じると対応要請があり、

桜の枝剪定時期を、はるみ園芸と打合せをして、2月16日に剪定実施作業。



★A棟裏プリン山前の

「こども専用自転車置き場」

2階から14階フローラー居住者

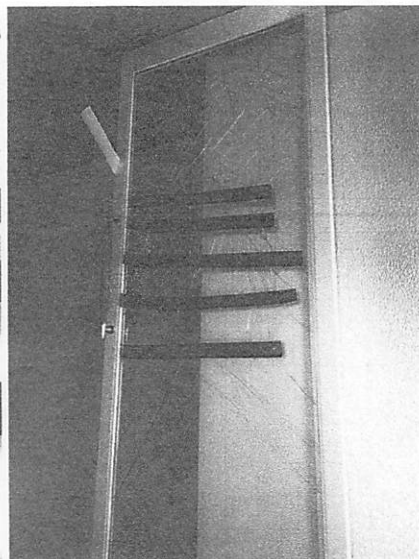
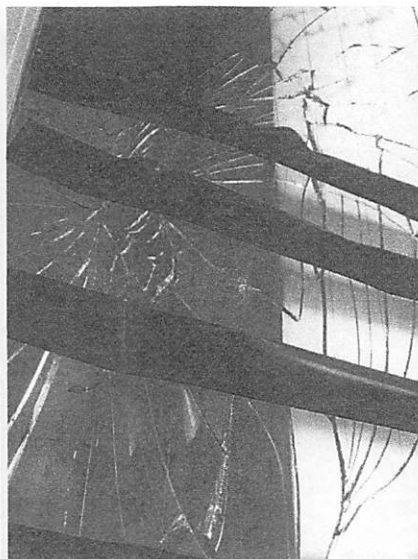
の子供自転車は、駐輪していただけます。



○2月18日住宅内外殺虫剤散布作業。



○2月17日A棟14階エレベーターホール前の扉が、突風にて破損、松永板硝子店に施工依頼。2月19日修復施工実施。



★アジサイ山や環境美化ボランティア協力員のIDカード



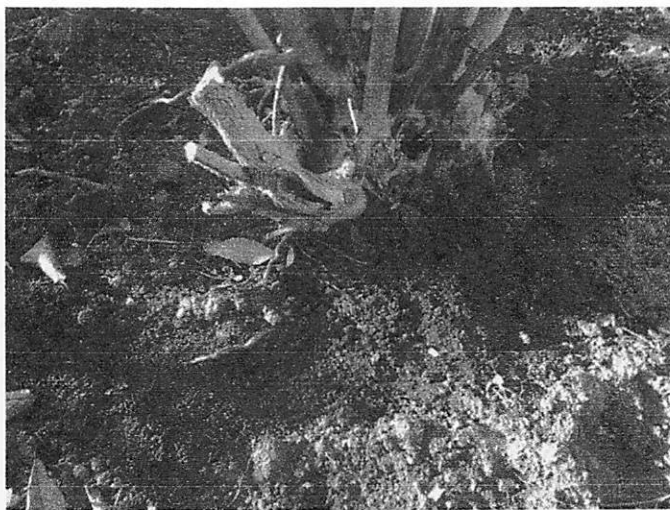
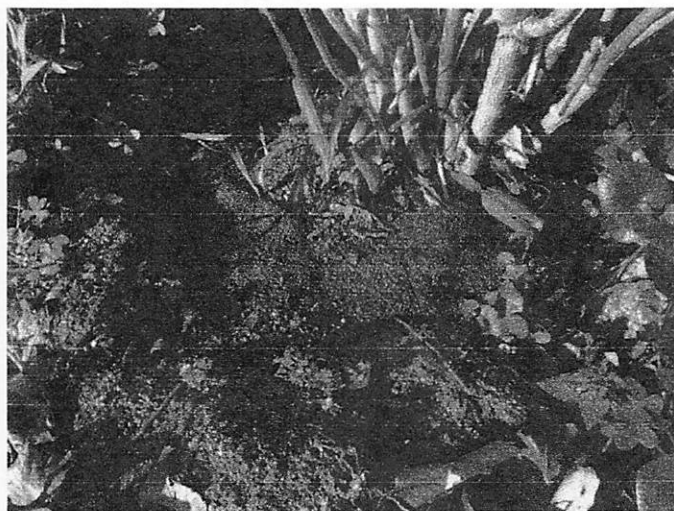
★マナーを守りましょう★



○A棟裏集会所横の歩道が、雨降時に水たまりが出来、歩行がしにくいとの要請があり、2月22日ボランティア有志にて補修作業を実施。



○アジサイの山に、2月14日から2月23日で、環境美化ボランティアさんで、あじさいの肥料(寒肥)の作業をしました。ゆっくりと成分が溶け出すため、冬の間に栄養分が溶け出して土中に十分に行き渡り、春先の新芽・花芽を増やす働きが期待できます。アジサイの会、解散時返金の一部費用で、肥料等を購入しました。



イメージ写真

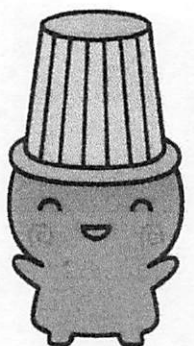


廃品回収についてのお願い

泉北若松台AB住宅団地自治会

いつも廃品回収にご協力いただきありがとうございます。

3月の廃品回収日をお知らせいたします。



堺市環境啓発担当
堺市環境マスコットキャラクター

ムーやん

3月5日(金)

3月19日(金)

毎月、第1、第3金曜日が回収日となります。

当日は午前8時30分までに各戸前にお出してください。

★注意 古着・古布は、1袋迄でお願いします。

☆出せるもの・古新聞(チラシ含む) ☆出せないもの・ふとん(綿がダメ)

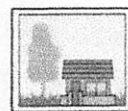
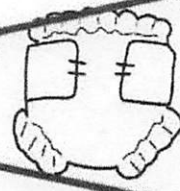
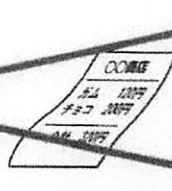
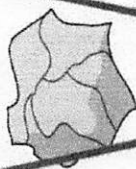
・古雑誌・古本

・まくら・ビニール

・ノート類

◎リサイクルできない紙類

★下記のようなものは、リサイクルの妨げになり、「生活ごみ」に出してください。



★ごみ分別に、ご協力をお願いいたします★

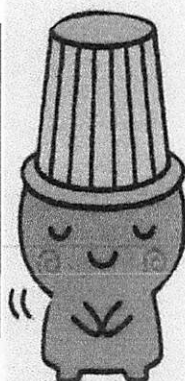
注意

段ボールなどの 厚めの紙は

折りたたんで ダスト奥に出してください。

ティッシュ箱などの 薄めの紙は

折りたたんで生活ゴミとして出してください。



- ・ A棟 806号i 氏からの団地敷地内、樹木指定(30本テープ目印)

未処理見直し作業要請の報告。

1月27日(水)に、はるみ園芸西川社長と業務担当理事、副理事長にて、
下記内容を次年度予算組の判断として作業見分実施しました。

樹木の対応(現状テープ付)

① 椿 現状維持

A ヤマモモ (2020年度伐採計画予算断念) 伐採 予算検討

② もみじ 現状維持

③ ヤマモモ 剪定 予算検討

④ ヤマモモ 現状維持

⑤ ヤマモモ 剪定 予算検討

⑥ ハゼ 剪定 予算検討

⑦ イチョウ 時期を見て剪定

⑧ イチョウ 時期を見て剪定

⑨ イチョウ 時期を見て剪定

⑩ 梅 時期を見て剪定

⑪ イチョウ 時期を見て剪定

⑫ 椿 時期を見て剪定

⑬ 椿 時期を見て剪定

⑭ 椿 時期を見て剪定

⑮ 椿 時期を見て剪定

⑯ イチョウ 時期を見て剪定

☆イチョウ2本根腐り、傾斜伐採
広報記載済分(ボランティア)

⑰ イチョウ 時期を見て剪定

⑱ イチョウ 時期を見て剪定

⑲ イチョウ 時期を見て剪定

⑳ イチョウ 時期を見て剪定

㉑ 梅(早咲き) 現状維持

㉒ 梅(しだれ) 現状維持

㉓ 梅 剪定 予算検討

㉔ 梅 剪定 予算検討

㉕ 名不明 ☆自然成長の樹 管理外 伐採 (ボランティア)

㉖ もみじ 現状維持

㉗ 椿

現状維持

㉘ もみじ 現状維持

㉙ 椿 現状維持

㉚ 椿 現状維持

*集会所横のメタセコイヤ(枯)は、枝を落としオブジとして保存。

[illegible]

誰でも参加でき季節の絵手紙を楽しみませんか

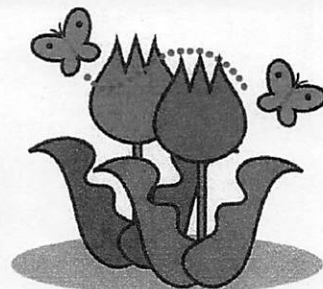
ひなまつり コラボ Cafe 絵手紙教室

ボランティア協力員

2021

若松台AB住宅団地自治会

3月3日(水曜日)



地域のつながり

創作茶屋AB

〇絵手紙教室 Pm12:00-13:30

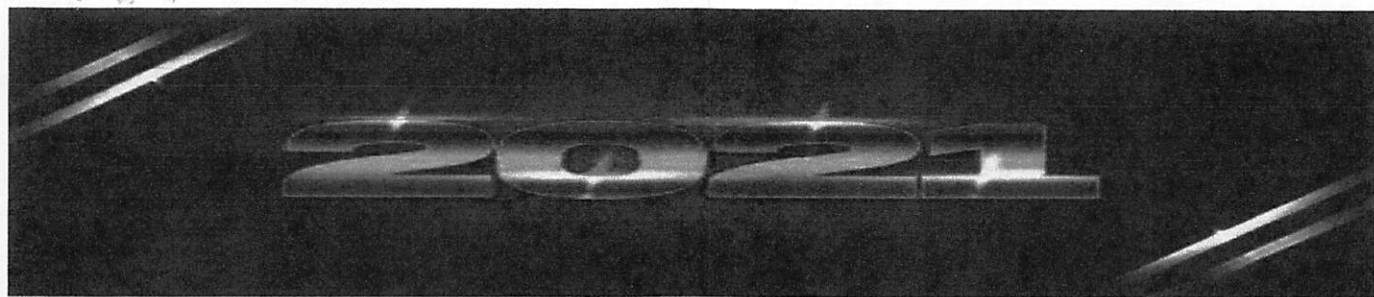
限定10名受講無料(見学可)

ONEW YEAR Cafe Pm13:30-15:30

★メニュー★

日本茶・ホットコーヒー・紅茶(ワンドリンク)

・創作いちご大福付 150円



絵手紙 趣味友参加のお知らせ

創作茶屋 AB とコラボ

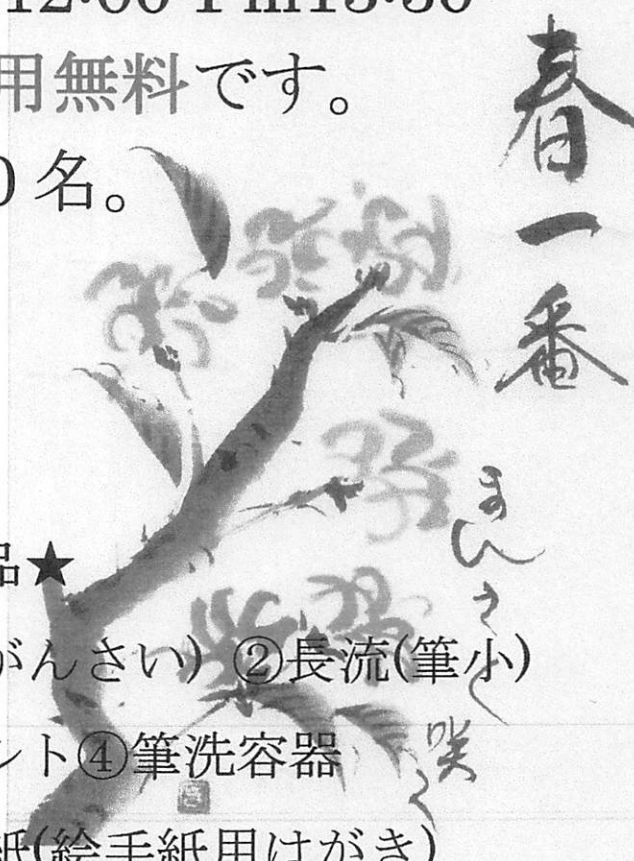
季節の絵手紙を楽しみませんか・・・・

参加は、誰でも大丈夫です。3月3日(木)

手ぶらで見学可、 Pm12:00-Pm13:30

お試し可 !!!!! 参加費用無料です。

定員 10 名。



★持参品★

- ①顔彩(がんさい) ②長流(筆小)
- ③フェルト ④筆洗容器
- ⑤画仙紙(絵手紙用はがき)

「堺市財政危機宣言」

堺市では、長い間、「財政は健全」と発信してきました。

しかし、実際には平成 28 年度以降、恒常的な収支不足が発生し、それに対応するために基金を取り崩して財政運営を行っています。

さらにこの間、将来の収支見通しを改訂することなく、収支不足が見込まれている状況にも関わらず、市独自の住民サービスを拡充し、新しい公共施設を次々と整備してきました。

それらの結果として、本市の財政は新たな行政需要に対応する余力がないだけでなく、基金も近い将来に底をつく見込みです。現在の状況では、感染症や災害などの不測の事態が起こった時に必要な対応や支援を機動的に行うことができません。

このため、ここに「財政危機」を宣言し、市民の皆様の命と暮らしを守り、将来世代に対する責任を果たすため、抜本的な改革を集中して実施します。

そして収支均衡をめざし、基金依存から脱却する「真に健全な財政」を実現します。

市民の皆様におかれましては、財政危機を乗り越え、夢と希望が持てる、魅力ある堺の未来のために、ご理解とご協力をお願い申し上げます。

令和 3 年 2 月 8 日
堺市長 永藤 英機

財政危機への対応方針

堺市は、平成 28 年度以降、恒常的な収支不足に対応するために基金の取り崩しを行ってきました。

令和元年度には、ガイダンス施設の建設中止などの方針転換や全事業の点検を行いました。同年度決算では経常収支比率が 100%を超えています。これは、経常的な収入で経常的な支出を賄えない状況であり、新たな行政サービスや投資への対応だけでなく、現行の行政サービスの維持さえも困難な事態に陥っています。

昨秋には、令和 3 年度の収支不足を 135 億円と想定し、上限額を設けて厳しい事業見直しを行いながら予算編成を進める中、市議会において「堺市の財政状況を踏まえ積極的な行財政改革を求める決議」が可決されました。

令和 3 年度当初予算案では、33 億円以上の事業見直しなどにより収支不足を 88 億円まで圧縮しましたが、今回の事業見直しを織り込んだ「財政収支見通し」では、毎年度 30 億円から 50 億円程度の収支不足が見込まれています。

この収支不足は、もはや事務経費の節減や事業の先延ばしといった従来の手法だけでは解消できないため、今後は以下の方針により令和 3~4 年度を「集中改革期間」とし、市政全般の抜本的な改革を行います。

1 公共投資の選択と集中

○公共施設やインフラ施設の新設、更新、維持管理費の総量管理や制限

2 公共施設の見直し

○各種施設の目的や機能を根本的に問い直し、民間を含む他施設の活用も視野に入れてあり方を検討

3 外郭団体の見直し

○外郭団体の経営効率化の促進や役割の見直しを実施

4 イベント・補助金・その他市独自施策の見直し

○イベントや補助金をはじめとする市独自施策の見直し

5 収入確保

○使用料や手数料の見直しなどの受益者負担の適正化

6 人件費の抑制

○業務効率化による時間外勤務の縮減をはじめ、人件費を抑制するあらゆる手法を検討



堺市 税務部

市民税・府民税の申告について

(令和3年2月発行)

～申告の方法～

※所得税の確定申告については裏面をご覧ください。

郵送で提出

簡単で便利な

郵送での申告がオススメ!



●提出する書類

収入と控除のわかる書類を同封すれば、市民税・府民税申告書の

- ① 市民税・府民税申告書
- ② 収入がわかる書類（給与所得者、年金所得者は源泉徴収票などの写し可）
- ③ 社会保険料（各種健康保険料、国民年金保険料、介護保険料など）の納付証明書
- ④ 生命保険料、地震保険料などの控除証明書
- ⑤ その他、所得や控除が証明できる資料

9 収入・所得金額 10 所得から差し引かれる金額の記入を省略することができます。

※受付印を押印した申告書(控)が必要な方は、申告書を郵送する際に、申告書(控)と返信用封筒（住所・氏名を記載し、切手を貼ったもの（普通郵便の場合は84円分））を同封してください。

●申告書の入手方法など

「税額試算・申告書作成システム」で作成・印刷

堺市 税額計算

市ホームページ「税金」のページ → 市税の種類 → 個人の市民税 → 2. 税額の計算方法 から作成、印刷

市ホームページから申告用紙をダウンロードして印刷

市ホームページ「税金」のページ → 申請書ダウンロード →

税に関する申請書類 → 個人市民税関連 から申告書をダウンロード

堺市 ダウンロード 市民税

電話で申告書を取り寄せる (☎ 0570-001-731)

(2月3日までに届かない場合)

送付先

〒591-8037

堺市北区百舌鳥赤畑町

1丁3番地1

堺市 市税事務所 市民税課

来庁による提出

申告期間の初め（2月16日(火)～18日(木)）は、
大変混雑します！ 混雑緩和にご協力をお願いします。

●期 間 2月16日(火)～3月15日(月) 9時～17時15分(土日、祝日除く)

●申告会場

●混雑予測

市役所 本館	3階	(堺区南瓦町 3-1)
中区役所	2階	(中区深井沢町 2470-7)
東区役所	2階	(東区日置荘原寺町 195-1)
西区役所	地下	(西区鳳東町 6-600)
南区役所	2階	(南区桃山台 1-1-1)
北区役所	1階	(北区新金岡町 5-1-4)
美原区役所	3階	(美原区黒山 167-1)

時間帯	月	火	水	木	金
9:00～12:00					
12:00～15:00					
15:00～17:15					

…空いている …混雑する …大変混雑する

※当日混雑状況が変わる場合があります。ご了承ください。

※なお、今年度は3密を避けるため、特別に以下の期間・場所でも申告会場を設けます。

期 間：2月3日(水)～2月15日(月) 9時～17時15分(土日、祝日除く)

場 所：三国ヶ丘庁舎 市税事務所4階 (北区百舌鳥赤畑町1丁3番地1)

* 税務署の確定申告会場ではありません。

* 駐車場の台数が限られていますので、ご来場には、公共交通機関をご利用ください。



[お問合せは] 堺市 市税事務所 市民税課

(北ダイヤル) ☎ 0570-001-731

I P電話等、利用できない場合は右記の担当までお電話ください。

堺区・西区担当 ☎072-231-9751

中区・南区担当 ☎072-231-9752

北区・東区担当 ☎072-231-9753

美原区担当 ☎072-231-9754

案

今いるその場で

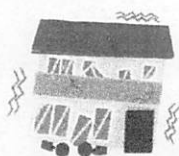
集まらない

若松台校区 自主防災訓練

日時:令和3年3月14日(日)

午前9:00から1分間程度

場所:あなたが今いるところ



スマホがあれば訓練開始の通知が届くよ
若松台校区防災LINE
登録してね!



今年は集まらない防災訓練です

今いる場所で

(自宅・スーパー・道路など)

命を守る行動を



まず低く

DROP!



頭を守り

COVER!



動かない

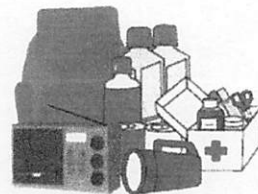
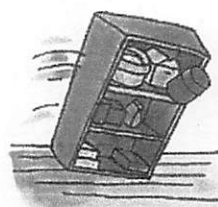
HOLD ON!

その後は、

★家具の転倒防止できているかな?

★非常食の賞味期限や非常持ち出し袋は?

確認しましょう



主催 堺市若松台まちづくり協議会

共催 若松台校区自主防災会

スプレー缶^{かん}の正しい出し方 カセットボンベ

スプレー缶・
カセットボンベは
必ず中身を
使い切りましょう!!

火災事故が
多発しています!!



正しい出し方 4step!

step 1

使い切る

中身を使い切る。必ず使い切りましょう

step 2

確認する

缶を手で振って中身の有無を確認してください。
「シャカシャカ」「チャブチャブ」など音がしたら、
まだ中身が残っています。



step 3

ガスを抜く

音がしなくても、まだ中身やガスが残っている場合があります。
※ガスの抜き方については、商品等の記載部分をごらんください。
※火気のない風通しの良い屋外で行ってください。
※ガスの抜き方の記載がない場合は、
スプレーボタンを押して完全に出し切ってください。

穴は
開けないで
ください!

step 4

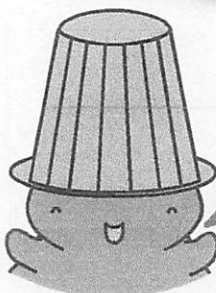
分別する

「小型金属」の日に穴を開けずに
他の小型金属とは分けて別の袋に入れ、
「スプレー缶」と表示した紙等を貼り
わかるように出しましょう。



スプレー缶と
表示しましょう

「分ければ資源、混ぜればごみ」
安全で適正な分別にご協力ください♪



新型コロナウイルスなどの感染症対策としてのご家庭でのマスク等の捨て方

新型コロナウイルスなどの感染症に感染した方やその疑いのある方などがご家庭にいらっしゃる場合、鼻水等が付着したマスクやティッシュ等のごみを捨てる際は、以下の『ごみの捨て方』に沿って、
「ごみに直接触れない」「ごみ袋はしっかりしばって封をする」そして
「ごみを捨てた後は手を洗う」ことを心がけましょう。

ごみの捨て方

①ごみ箱にごみ袋をかぶせま
す。いっぱいになる前に早め
に②のとおりごみ袋をしばっ
て封をしましょう。

②マスク等のごみに直接触
れることがないようにしっか
りしばります。

③ごみを捨てた後は石鹸を
使って、流水で手をよく洗
いましょう。



※万一、ごみが袋の外に触
れた場合は、二重にごみ袋
に入れてください。

- 『ごみの捨て方』に沿っていただくことにより、ご家族だけでなく、皆様が出したごみを扱う市町村の職員や廃棄物処理業者の方にとっても、新型コロナウイルスやインフルエンザウイルスなどの感染症対策として有効です。
- ごみを捨てる際は自治体のルールに従うとともに、ポイ捨ては絶対にやめましょう。使用済みのマスク等のごみを捨てる際にも、『ごみの捨て方』を参考に、「ごみに直接触れない」「ごみ袋はしっかりしばって封をする」そして「ごみを捨てた後は手を洗う」ことに注意しましょう。



環境省





○ 交番は あなたの街の 安全センター ○

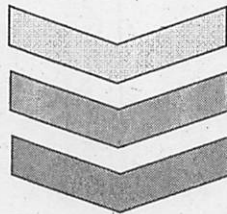
交番だより

南 堺 警 察 署
地 域 課
Tel 072-291-1234

警察官を騙った詐欺が多発!!

- ☆警察官を名乗った電話で「キャッシュカード」と聞けば、一旦電話を切断し、最寄りの警察署にかけ直す!
- ☆警察官がキャッシュカードや通帳を持ち帰ることはありません!

実際に被害に遭った
ケースはコレ!!



『○○警察です。詐欺犯人を捕まえたところ、あなた名義の口座から現金が引き出されていることが分かりました。口座を止める手続きをするので、今から自宅に伺います。通帳とキャッシュカードを用意して下さい。手続きに暗証番号も必要なので教えて下さい。』と電話を受けた被害者が、その後、自宅に来た警察官を騙る者に通帳とキャッシュカードを騙し取られました。

フィッシング詐欺に注意!!

『緊急』『ウイルスに感染しました』『不正アクセスがありました』

など、パソコンメールやサイト等で焦らせるような内容があれば要注意!!

添付のURLをクリックしない

安易に個人情報を入力しない

※フィッシング詐欺とは、偽のメールやSNSを送って、偽サイトに誘導し、クレジットカード番号等の個人情報を入力させる手口です。



南堺署管内で交通死亡事故発生!!

歩行者

- 明るい服装
- 周囲の車両に注意

運転手

- 夜道は、ハイビーム
- 脇見運転厳禁

どちらの場合も、その後銀行関係者を名乗る犯人から電話があり、カードの作り変えを促します。

お世話になります。銀行協会です。
警察から連絡がありました。
悪用を防ぐために
カードを作り変えましょう。

今お使いのカードでは
還付手続きできません。
新しいカードに
作り変えましょう。

カードを作り変える手続きに必要なので
暗証番号を教えてください。
新しいカードを後日郵送します。
今お使いのカードは自宅に取りに伺います。

暗証番号は
1234
です！

銀行や銀行協会が「暗証番号」を聞くことは絶対にありません。
一旦電話を切り、警察へ相談しましょう！



大蓮公園

階段アンケート調査結果のお知らせ
【概要版】

堺市泉ヶ丘公園事務所

調査の目的

園路内の階段（下図参照）のあり方について、アンケート調査により、近くにお住まいの皆さんのご意向をお伺いさせて頂きました。



調査概要

日程

- ・配布：令和2年11月上旬
- ・回収期限：同年12月上旬

調査対象

- ・若松台校区自治連合会

配布方法

- ・各自治会から全戸配布

配布数

- ・1400枚

回収率

- ・39.8% (557枚)

回答者の年代や利用状況

回答者の年齢

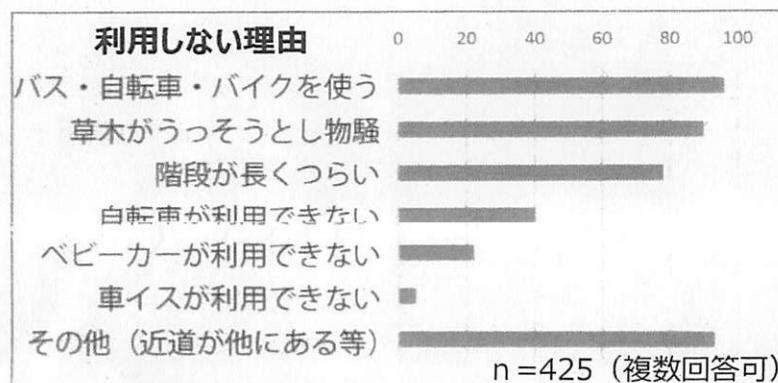
「30代～50代」が最も多い36.6%、次に「70代」が23.2%、「60代」が20.5%、「80代以上」が16.3%、「10代後半～20代」と「中高生」のご回答も少数ながら見られました。

階段の利用状況

泉ヶ丘駅周辺へ行く際の利用については、「利用している」が45%、「利用していない」が51%でした。

利用しない理由

「バス・自動車・バイクを使う」が最も多く、次に「草木がうっそうとし物騒」、「階段が長く上り下りがつらい」の順に続く結果となりました。



利用目的

「散歩・ウォーキング」と「買い物・食事等」が全体の80%を占め、「通勤・通学」や「その他（通院等）」が20%でした。

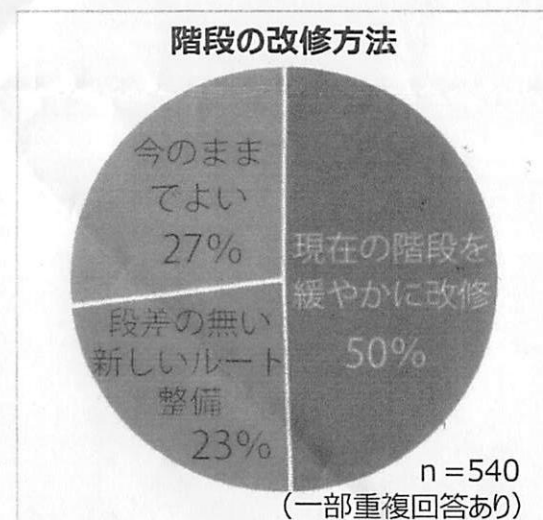
利用頻度

「毎日」や「週に1回程度」から「まれに」まで、大きな偏りがない結果となりました。

階段の改修方法

現在の階段を緩やかに改修すること、遠回りになっても段差のない新しいルート整備のどちらが良いかをお伺いしました。

「現在の階段を緩やかに改修」が50%と最も多く、「今のままでよい」が27%、「段差の無い新しいルート整備」が23%となり、現在のショートカット動線としてのルート上での改善を希望される方が多い結果となりました。



これらのアンケートの結果を踏まえ、改修方法を検討してまいります。

若松会だより2月号

令和3年2月1日 No.162

発行責任者 A-814

編集責任者 B-606

1. 教養講座

コロナウイルス感染防止のため開催できません。

2. 緑道清掃

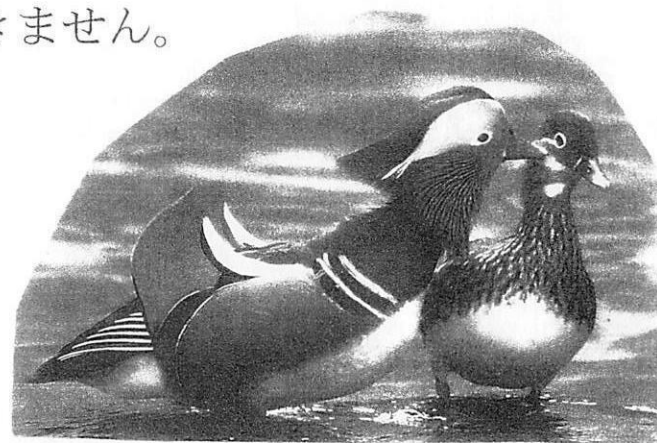
2/12(金) 9:00～

3. 定例同好会・サークル

コロナウイルス感染防止のため

囲碁・将棋・麻雀・ボール体操は休会・金魚体操は人数が少ない
ので開催・ゲートボールは屋外なので開催しています

月曜日	火曜日	水曜日	金曜日	日曜日
囲碁・将棋	麻雀	金魚体操	ゲートボール	ゲートボール
同好会	あじさいクラブ		同好会	同好会
毎週	毎週	第1週	毎週	毎週
13:30～16:00	9:30～13:30	14:00～15:00	14:30～16:30	14:30～16:30
B-109	B-1118	B-310	A-814	A-814



ホール体操と
フラダンス
第3週
13:30~15:00
講師 赤阪
A-1019

4. シルバー川柳 B棟会員提供

- ・ 2時間 待って病名 「加齢」です
- ・ 女子会と 言って出かける デイケアー
- ・ 飲み代が 酒から薬に かわる年
- ・ 年かさね もう食べられぬ 豆の数

5. 報告

★ペットボトルキャップ回収 1月回収分 2524個
ご協力ありがとうございました。